

FONCIER ET CONSTRUCTION

Vous avez un projet de construction ? Vous souhaitez obtenir des renseignements auprès du service instructeur ? On encore consulter les documents structurants du territoire comme le Plan Local d'Urbanisme intercommunal pour comprendre l'aménagement de notre territoire, vous êtes au bon endroit.



1

Plan Local
d'Urbanisme
intercommunal





1 900

dossiers
d'urbanisme
traités

LES DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

L'instruction des autorisations du droit des sols (ADS) comprend plusieurs démarches administratives :

- > [Le permis de construire](#) 
- > [Le permis d'aménager](#) 
- > [Le permis de démolir](#) 
- > [La déclaration préalable](#) 

- > [Les certificats d'urbanisme d'information et opérationnel.](#) 

Le service des autorisations du droit des sols de la Communauté de communes de Millau Grands Causses œuvre pour les 15 communes représentant plus de 30 000 habitants : Aguessac, Compeyre, Comprégnac, Creissels, Millau, Mostuéjols, La Cresse, La Roque Sainte-Marguerite, Le Rozier, Paulhe, Peyreleau, Rivière-sur-Tarn, Saint-André de Vézines, Saint-Georges de Luzençon et Veyreau.

Démarche en 3 étapes

1. Votre demande est à déposer dans votre mairie de résidence (à Millau, la demande est à déposer directement au siège de la communauté) qui fera le lien avec le service des autorisations du droit des sols de la Communauté de communes de Millau Grands Causses.
2. Le service instruit ensuite votre demande tout en vérifiant sa faisabilité juridique et administrative. Il se rapproche de vous en vous interrogeant directement sur des points d'informations complémentaires concernant votre dossier.
3. Il transmet ensuite votre dossier à votre mairie pour affichage réglementaire et validation de votre demande.

[Vous pouvez aussi faire vos demandes d'urbanisme en ligne](#) 

LE SERVICE URBANISME VOUS ACCUEILLE :

Au siège de la Communauté de communes, 1 place du Beffroi, à Millau :

- > le lundi de 8H30 à 11H30 ;
- > le mardi de 14H à 17H ;
- > le mercredi de 8H30 à 11H30 ;
- > le jeudi de 14H à 17h ;
- > le vendredi de 8h30 à 11H30 ;

Renseignements et prise de rendez-vous : 05 31 97 02 43

Permanences Conseil'infos

Plusieurs services sont à votre disposition pour répondre à vos interrogations et vous conseiller :

- > La Com'com : du lundi au jeudi de 8h à 12h et de 13h30 à 17h30 et le vendredi de 8h à 12h. Sur RDV au 05.65.61.40.39. ou 05.65.61.40.20.
- > Le CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) de l'Aveyron : 1er et 3ème jeudis après-midi du mois, pour vous accompagner dans tous vos projets de construction, d'extension ou de rénovation. Il est nécessaire de prendre rendez-vous au préalable avec le CAUE au 05.65.68.66.45.
- > L'Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine pour les constructions en périmètres protégés au titre des monuments historiques et en sites inscrits le 2ème mardi matin du mois. Sur RDV au 05.65.61.40.39. ou 05.65.61.40.20.

Infos parcelles -

[lien vers le cadastre](#) ↗



LES DOCUMENTS STRUCTURANTS DU TERRITOIRE

**Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)
valant plan local de l'habitat et plan de déplacement
(PLUi-HD)**

Par délibération du 1er juillet 2015, la Communauté de communes a prescrit l'élaboration d'un PLUi-HD détaillant les objectifs poursuivis, les modalités de collaboration avec les communes membres et les modalités de concertation.

La Com'com, à travers ce document, a souhaité mettre en œuvre une démarche concertée, réfléchir à une nouvelle vision partagée de son territoire et co-construire un projet communautaire à l'échelle des 15 communes et des 10 prochaines années.

Ce document de planification traite des enjeux économiques et touristiques, sociaux, environnementaux de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers, de développement de l'espace rural ; les questions d'habitat, de besoins en logements, de transports, de déplacements liés à l'emploi, entre les communes, le réseau de voirie, logistique, etc ; la réduction des émissions de gaz à effet de serre, les économies d'énergie dans les logements anciens, les constructions et les déplacements en lien avec le Plan climat Energie Territorial ; le développement urbain, les fonctions urbaines (services, équipements de centralité), les projets urbains de centre-ville ; une utilisation économe et équilibrée des espaces urbains et agricoles ; la prise en compte des risques naturels et technologiques ; la préservation des ressources en eau, des rivières, en prenant en compte leur gestion (alimentation en eau potable, assainissement) ; la protection des paysages urbains et naturels et des sites remarquables ; la valorisation et la mise en valeur de l'architecture et du patrimoine.

En septembre 2022, une modification du PLUi HD a été approuvée par le Conseil communautaire. Elle concerne le projet de pôle d'attractivité vélos, sur le site des Cazalous à Creissels.



Bref, ce projet répond, à l'échelle de chaque commune, de chaque parcelle, aux questions :

Où construire ?

Quoi construire ?

Comment construire ?

▼ **Dossier du PLUi-HD en vigueur**

0 - Pièces administratives

0.0. Approbation du PLUi-HD

[Prescription de l'élaboration d'un PLUi-HD](#)

[Délibération prescription de l'élaboration d'un PLUi-HD](#)

[Délibération élargissement du périmètre du PLUi-HD à la commune du Rozier](#)

[Délibération d'arrêt du projet de PLUi-HD](#)

[Bilan de concertation](#)

[Délibération d'approbation du PLUi-HD](#)

0.1. Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLUi-HD n°1

[0.1.a. Notice de présentation](#)

[0.1.b. Evaluation environnementale](#)

0.2. Modification n°1 du 19 septembre 2023

[02.a. Notice de présentation](#)

[02.b. Évaluation environnementale](#)

[02.c. Résumé non-technique](#)

- [Délibération de prescription de la modification N°1](#)
- [Délibération de définition des objectifs et des modalités de concertation de la modification N°1](#)
- [Délibération de bilan de la modification N°1](#)
- [Délibération d'approbation de la modification N°1](#)

[Annexe bilan de la modification N°1](#)

1 - Rapport de présentation

[1.1. Diagnostic](#)

[1.2. Etat initial de l'environnement](#)

[1.3. Enjeux et perspectives](#)

[1.4. Justification des dispositions du PLUi-HD](#)

[1.5. Evaluation environnementale](#)

1.6. Annexes du rapport de présentation

[1.6.1. Annexe du tome 1](#)

[1.6.2.a. Annexe du tome 4](#)

[1.6.2.b. Annexe du tome 4](#)

2 - Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)

[PADD](#)

3 - Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

[3.1. OAP Habitat](#)

[3.2. OAP Sectorielles](#)

4 - Règlement

[Règlement](#)

5 - Zonage

5.1. Planches globales

[5.1.a. Aguessac](#)

[5.1.b. Compeyre](#)

[5.1.c. Comprégnac](#)

[5.1.d. Creissels](#)

[5.1.e. La Cresse](#)

[5.1.f. Millau](#)

[5.1.g. Mostuéjols](#)

[5.1.h. Paulhe](#)

[5.1.i. Peyreleau](#)

[5.1.j. Rivière-sur-Tarn](#)

[5.1.k. La Roque-Sainte-Marguerite](#)

[5.1.l. Saint-André-de-Vézines](#)

[5.1.m. Saint-Georges-de-Luzençon](#)

[5.1.n. Veyreau](#)

[5.1.o. Le Rozier](#)

5.2. Planches zoom

[5.2.a. Aguessac](#)

[5.2.b. Compeyre](#)

[5.2.c. Comprégnac](#)

[5.2.d. Creissels](#)

[5.2.e. La Cresse](#)

[5.2.f. Millau](#)

[5.2.g. Mostuéjoul](#)

[5.2.h. Paulhe](#)

[5.2.i. Peyreleau](#)

[5.2.j. Rivière sur Tarn](#)

[5.2.k. La Roque Sainte Marguerite](#)

[5.2.l. Saint-André de Vézines](#)

[5.2.m. Saint-Georges de Luzençon](#)

[5.2.n. Veyreau](#)

6 - Annexes

[Liste des annexes](#)

6. 1. Annexes sanitaires

[6.1.a. Notice des annexes sanitaires](#)

[6.1.b. Plan des réseaux Adduction Eau potable](#)

[6.1.c. Plan des réseaux d'assainissement](#)

[6.1.d. Zonage d'assainissement](#)

[6.1.e. Cartes d'aptitude des sols](#)

[6.1.f. Avis et rapports hydrogéologiques](#)

6.2. Servitudes d'Utilité Publique (SUP)

[6.2.a. Liste des SUP](#)

[6.2.b. Plan des SUP à l'échelle intercommunale](#)

6.2.c Plan des SUP à l'échelle communale

- › [Aguessac](#)
- › [Compeyre](#)
- › [Compregnac](#)
- › [Creissels](#)
- › [La Cresse](#)
- › [La Roque-Sainte-Marguerite](#)
- › [Le Rozier](#)
- › [Millau](#)
- › [Mostuejous](#)
- › [Paulhe](#)
- › [Peyreleau](#)
- › [Rivière-sur-Tarn](#)
- › [Saint-André-de-Vézines](#)
- › [Saint-Georges-de-Luzençon](#)
- › [Veyreau](#)

6.2.d. Les plans de Prévention des Risques

[Arrêté d'approbation du PPRi Mostuéjous et Peyreleau \(https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Arr%C3%AAt%C3%A9_d_approbation_du_PPRi_Mostu%C3%A9jous_Peyreleau.pdf\)](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Arr%C3%AAt%C3%A9_d_approbation_du_PPRi_Mostu%C3%A9jous_Peyreleau.pdf)

[Arrêté préfectoral d'approbation de la révision n°1 du PPRi de la Jonte \(https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Arr%C3%AAt%C3%A9_pr%C3%A9fectoral_d_approbatio_n_de_la_r%C3%A9vision_n_1_du_PPRi_de_la_Jonte.pdf\)](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Arr%C3%AAt%C3%A9_pr%C3%A9fectoral_d_approbatio_n_de_la_r%C3%A9vision_n_1_du_PPRi_de_la_Jonte.pdf)

[Note de présentation PPRi Mostuéjous Peyreleau \(https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Note_de_pr%C3%A9sentation_PPRi_Mostu%C3%A9jous_Peyreleau.pdf\)](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Note_de_pr%C3%A9sentation_PPRi_Mostu%C3%A9jous_Peyreleau.pdf)

[Règlement PPRi Mostuéjouis Peyreleau \(https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/R%C3%A9glement_PPRi_Mostu%C3%A9jouis_Peyreleau.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/R%C3%A9glement_PPRi_Mostu%C3%A9jouis_Peyreleau.pdf\)](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/R%C3%A9glement_PPRi_Mostu%C3%A9jouis_Peyreleau.pdf)

[Zonage Mostuéjouis \(https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_Mostu%C3%A9jouis.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_Mostu%C3%A9jouis.pdf\)](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_Mostu%C3%A9jouis.pdf)

[Zonage Peyreleau \(https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_Peyreleau.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_Peyreleau.pdf\)](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_Peyreleau.pdf)

[Zonage le Rozier révision n°1 PPRi de la Jonte \(https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_le_Rozier_r%C3%A9vision_n_1_PPRi_de_la_Jonte.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_le_Rozier_r%C3%A9vision_n_1_PPRi_de_la_Jonte.pdf\)](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/complements_PPRi/Zonage_le_Rozier_r%C3%A9vision_n_1_PPRi_de_la_Jonte.pdf)

[6.2.d.1. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRi\) - Bassin de Cernon-Soulzon](#)

[6.2.d.2. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRi\) - Bassin de la Dourbie](#)

[6.2.d.3. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRi\) - Bassin de la Jonte](#)

[6.2.d.4. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRi\) - Bassin Tarn Amont](#)

[6.2.d.5. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRi\) - Bassin Tarn Amont 2](#)

[6.2.e. 1. Plan de Prévention des Risques de mouvements de terrain \(PPRmt\)](#)

[6.2.e.2. Cartographies des Plans de Prévention des Risques de mouvements de terrain \(PPRmt\)](#)

[6.2.f. Plan de Prévention des Risques chute masses rocheuses](#)

[6.2.g. DUP Servitude ASI](#)

[6.2.h. Plan d'alignement sur la commune du Rozier](#)

6.3 Annexes à titre informatif

[6.3.a. Plan à titre informatif](#)

[6.3.b. Risque feu de forêt](#)

[6.3.c. Risque d'exposition au plomb](#)

[6.3.d. Taxe d'aménagement](#)

[6.3.e. Zone d'Aménagement Différé \(ZAD\)](#)

[6.3.f. Voies bruyantes](#)

[6.3.g. Site archéologique](#)

[6.3.h. Zone d'Aménagement Concertée \(ZAC\)](#)

[6.3.i. Programme d'Aménagement d'Ensemble \(PAE\)](#)

[6.3.j. Participation pour création de Voies Nouvelles et Réseaux](#)

[6.3.k. Gaz de mines](#)

6.3.l. Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi)

[Délibérations](#)

[Partie réglementaire](#)

[Rapport de présentation](#)

[Zonage d'ensemble](#)

[Zonage zoom Aguessac - Paulhe](#)

[Zonage zoom Compeyre](#)

[Zonage zoom Compregnac](#)

[Zonage zoom La Cresse](#)

[Zonage zoom La Roque Sainte Marguerite](#)

[Zonage zoom Le Rozier - Peyreleau](#)

[Zonage zoom Millau - Creissels 1](#)

[Zonage zoom Millau - Creissels 2](#)

[Zonage zoom Mostuejous](#)

[Zonage zoom Paulhe](#)

[Zonage zoom Rivière Sur Tarn](#)

[Zonage zoom Saint André de Vézines](#)

[Zonage zoom Saint Georges de Luzençon](#)

[Zonage zoom Veyreau](#)

[6.3.m Argiles](#)

7. PROGRAMMES D'ORIENTATIONS ET D'ACTIONS (POA)

[7.1. POA Habitat](#)

[7.2. POA Déplacements](#)

✓ Procédures modificatives du PLUi-HD depuis son approbation le 26.06.19

Déclaration de projet pour un pôle d'attractivité vélo - site des Cazalous

approuvé le 20.09.22

[Rapport commissaire enquêteur](#)

[Note afférente à l'enquête publique](#)

[Réponse à l'avis MRAe](#)

[Réunion d'examen conjoint - PV](#)

[Réunion d'examen conjoint - annexe](#)

[Délibération d'approbation](#)

Modification n°1 du PLUi-HD

approuvé le 19.09.23

Pièces administratives

[Notice de présentation](#)

[Evaluation environnementale](#)

[Résumé non technique](#)

[Délibération de prescription de la modification N°1](#)

[Délibération définissant les objectifs et modalités de la concertation environnementale](#)

[Délibération du bilan de la concertation](#)

› [Annexe du bilan de la concertation](#)

[Délibération d'approbation de la modification N°1](#)

Enquête publique

[Rapport Millau Modification n°1 du PLUi-HD](#)

[Courrier d'accompagnement](#)

[Annexe Modification n°1 du PLUi-HD](#)

[Conclusions Modification n°1 du PLUi-HD](#)

Orientations d'aménagement et de programmation sectorielle

[Orientations d'aménagement et de programmation sectorielle](#)

Réglement

[Réglement](#)

Zonage

Planches globales

[Compagnac](#)

[Creissels](#)

[Millau](#)

[Mostuejols](#)

[Rivière-sur-Tarn](#)

[La Roque-Saint-Marguerite](#)

[St-Georges-de-Luzençon](#)

[Le Rozier](#)

Planches zoom

[Compregnac](#)

[Creissels](#)

[Millau Centre](#)

[Millau Est](#)

[Millau Nord Ouest](#)

[Millau Sud Est](#)

[Mostuejous](#)

[La Roque-Sainte-Marguerite](#)

Annexes : Servitudes d'Utilité Publique (SUP)

[Liste des servitudes d'utilité publique](#)

[Plan des servitudes d'utilité publique à l'échelle intercommunale](#)

Plans des servitudes d'utilité publique à l'échelle communale :

[Aguessac](#)

[Compeyre](#)

[Compregnac](#)

[Creissels](#)

[La Cresse](#)

[La Roque-Sainte-Marguerite](#)

[Le Rozier](#)

[Millau](#)

[Mostuejous](#)

[Paulhe](#)

[Peyreleau](#)

[Rivière-sur-Tarn](#)

[Saint-André-de-Vézines](#)

[Saint-Georges-de-Luzençon](#)

[Veyreau](#)

Plan de prévention des risques (PPR)

[Arrêté du plan de prévention des risques à Millau](#)

[Règlement du Plan de prévention des risques à Millau](#)

[Arrêté du Plan de prévention des risque Tarn Amont](#)

[Arrêté du plan de prévention des risques Mostuejous Peyreleau](#)

[Règlement du Plan de prévention des risques Mostuejous Peyreleau](#)

[Note Plan de prévention des risques Mostuejous Peyreleau](#)

[Règlement du plan de prévention des risques La Cresse](#)

Cartographie

[La Cresse planche 1](#)

[La Cresse planche 2](#)

[La Cresse planche 3](#)

[Millau](#)

[Millau planche 1](#)

[Millau planche 2](#)

[Millau planche 3](#)

[Millau planche 4](#)

[Millau planche 5](#)

[Millau planche 6](#)

[Millau planche 7](#)

[Millau planche 8](#)

[Millau planche 9](#)

[Millau planche 10](#)

[Millau planche 11](#)

[Millau planche 12](#)

[Millau planche 13](#)

[Millau planche 14](#)

[Millau planche 15](#)

[Millau planche 16](#)

[Millau planche 17](#)

[Millau planche 18](#)

[Millau planche 19](#)

[Mostuejols](#)

[Peyreleau](#)

[Rivière-sur-Tarn planche 1](#)

[Rivière-sur-Tarn planche 2](#)

[Rivière-sur-Tarn planche 3](#)

[Rivière-sur-Tarn planche 4](#)

[Rivière-sur-Tarn planche 5](#)

0.3. Révision allégée n°1 du 29 mai 2024

Pièces administratives du dossier approuvé le 29.05.24

[03.a. Notice de présentation](#)

[03.b. Évaluation environnementale](#)

[03.c. Résumé non-technique](#)

Procédure :

- › [Délibération de prescription de la révision allégée n°1](#)
- › [Délibération d'arrêt de la révision allégée n°1 et d'approbation du bilan de la concertation](#)
- › [Bilan de la concertation](#)
- › [Délibération d'approbation de la révision allégée n°1](#)

Zonages modifiés

Planches globales

- › [5_1a. Aguessac](#)
- › [5_1f. Millau](#)
- › [5_1. Sant André de Vezines](#)

Planches zoom

- › [5_2l Saint André de Vezines](#)

L'enquête publique et ses modalités

Les requêtes déposées pendant l'enquête publique

Millau 1 ([https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_1.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_1.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_1.pdf))

Millau 2 ([https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_2.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_2.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_2.pdf))

Millau 3 ([https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_3.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_3.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/r%20C3%A9vision_all%20C3%A9g%20C3%A9e_n_1/Millau_3.pdf))

Modification n°2 du PLUi-HD

Par délibération du 19 septembre 2023, le Conseil communautaire a prescrit la modification n°2 du PLUi-HD dans le but d'apporter plusieurs ajustements au document en vigueur depuis 2019. L'objectif visé consiste à rendre ce document plus opérationnel et mieux adapté aux projets communaux et intercommunaux actuels en :

- › Amendant ou corrigeant le règlement écrit et les zonages
- › Procédant à des évolutions de zonage au sein des zones urbaines
- › Ajoutant, modifiant ou supprimant des emplacements réservés
- › Identifiant des bâtiments existants en zone agricole ou naturelle pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- › Mettant à jour des annexes.

Conformément à l'article L.103-2 du code de l'urbanisme imposant que les procédures de modification soumises à évaluation environnementale fassent l'objet d'une concertation publique obligatoire, cette dernière s'est déroulée du lundi 18 mars au 19 avril 2024 inclus.

Toute personne intéressée a pu faire part de ses observations au siège de la communauté et via le site internet de celle-ci, en lien avec la notice explicative mise à disposition.

Cette concertation a donné lieu à une seule contribution qui a trouvé réponse au sein de la procédure de Révision Allégée n°1, menée parallèlement. Le bilan de la concertation est donc favorable.

La procédure va désormais se poursuivre par la consultation des personnes publiques associées (PPA)

[La délibération](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/modif_n_2/202306DEL013_AR_modif_2_PLUI-HD.pdf) (https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/modif_n_2/202306DEL013_AR_modif_2_PLUI-HD.pdf)

[Le bilan](#)

▼ **Les plans de Prévention des Risques Inondation PPRI**

[6.2.d.1. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRI\) - Bassin de Cernon-](#)

[Soulzon](#) ([https://www.cc-](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d1_PPRI_bassin_cernon_soulzon.pdf)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d1_PPRI_bassin_cernon_soulzon.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d1_PPRI_bassin_cernon_soulzon.pdf))

[6.2.d.2. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRI\) - Bassin de la Dourbie](#)

[\(https://www.cc-](#)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d2_PPRI_bassin_dourbie.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d2_PPRI_bassin_dourbie.pdf))

[6.2.d.3. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRI\) - Bassin de la Jonte](#)

[\(https://www.cc-](#)

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d3_PPRI_bassin_jonte.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d3_PPRI_bassin_jonte.pdf))

[6.2.d.4. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRi\) - Bassin Tarn Amont](#)

<https://www.cc->

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d4_PPRi_bassin_tarn_amont.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d4_PPRi_bassin_tarn_amont.pdf)

[6.2.d.5. Plan de Prévention des Risques d'inondation \(PPRi\) - Bassin Tarn Amont 2](#)

<https://www.cc->

[millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d5_PPRi_bassin_tarn_amont_2.pdf](https://www.cc-millaugrandscausses.fr/fileadmin/Comcom_Millau_Grands_Causse/MON_QUOTIDIEN/habitat_et_urbanisme/Parcelles_constructions/PLUI/annexes/6_2_d5_PPRi_bassin_tarn_amont_2.pdf)

[Arrêté d'approbation du PPRi Mostuéjous et Peyreleau](#)

[Arrêté préfectoral d'approbation de la révision n°1 du PPRi de la Jonte](#)

[Note de présentation PPRi Mostuéjous Peyreleau](#)

[Règlement PPRi Mostuéjous Peyreleau](#)

[Zonage Mostuéjous](#)

[Zonage Peyreleau](#)

[Zonage le Rozier révision n°1 PPRi de la Jonte](#)

[Cartographie Millau planche 1](#)

[Cartographie Millau planche 2](#)

[Cartographie Millau planche 3](#)

[Cartographie Millau planche 4](#)

[Cartographie Millau planche 5](#)

[Cartographie Millau planche 6](#)

[Cartographie Millau planche 7](#)

[Cartographie Millau planche 8](#)

[Cartographie Millau planche 9](#)

[Cartographie Millau planche 10](#)

[Cartographie Millau planche 11](#)

[Cartographie Millau planche 12](#)

[Millau cartographie PPRMVT](#)

[Millau note PPRMVT](#)

[Millau règlement PPRMVT](#)

[MVT Millavois](#)



Règlement local de publicité intercommunal RLPi,
toutes les pièces